

Årsrapport 2019

for

Grundejerforeningen "LYNGØ"



Cvr. nr.
35 95 89 24

www.grundejerforeningenlyngø.dk

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på den ordinære generalforsamling

Hou, den / **2020**

dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelseserklæring	3
Revisionspåtegning	4
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter til regnskabet	7

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen for Grundejerforeningen Lyngø har dags dato behandlet årsrapporten for perioden 1. januar 2019 – 31. december 2019.

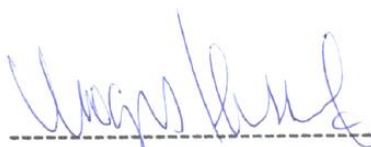
Det er bestyrelsens opfattelse, at kunne erklære;

- At årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med gældende regnskabsbestemmelser og i overensstemmelse med vedtægternes krav til regnskabsaflægning.
- At den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig.
- At årsrapporten giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet,

vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Hou, den ...1 april 2020

bestyrelsen



Mogens Hessevig (Formand)



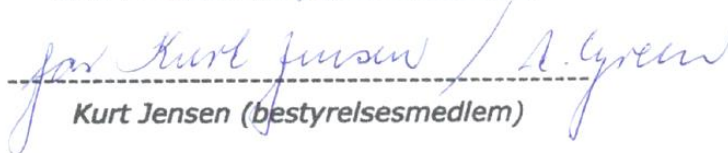
Iben Bundgaard (kasserer)



Kurt W. Poulsen (bestyrelsesmedlem)



Jørn M Jensen (bestyrelsesmedlem)



Kurt Jensen (bestyrelsesmedlem)

REVISIONSPÅTEGNING

Den uafhængige revisors påtegning

Til medlemmerne i Grundejerforeningen Lyngø – regnskabsklasse A

Vi har revideret årsrapporten for Grundejerforeningen Lyngø 1. januar 2019 - 31. december 2019 omfattende ledelsespåtegning, resultatopgørelse, balance og noter. Årsrapporten aflægges efter årsregnskabsloven og gældende vedtægter.

Bestyrelsens ansvar for årsrapporten

Bestyrelsen har ansvaret for at udarbejde og aflægge en årsrapport, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven og lov om foreninger. Dette ansvar omfatter udformning, implementering og opretholdelse af interne kontroller, der er relevante for at udarbejde og aflægge en årsrapport, der giver et retvisende billede uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl, samt valg og anvendelse af en hensigtsmæssig regnskabspraksis og udøvelse af regnskabsmæssige skøn, som er rimelige efter omstændighederne.

Bilagskontrollanters samt bilagskontrollant-suppleants ansvar og den udførte revision

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsrapporten på grundlag af vor revision. Vi har udført vor revision i overensstemmelse med danske revisionsstandarder. Disse standarder kræver, at vi lever op til etiske krav samt planlægger og udfører revisionen med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsrapporten ikke indeholder væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter handlinger for at opnå revisionsbevis for de beløb og oplysninger, der er anført i årsrapporten. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risikoen for væsentlig fejlinformation i årsrapporten, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor interne kontroller, der er relevante for foreningens udarbejdelse og aflæggelse af en årsrapport, der giver et retvisende billede, med henblik på at udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke med det formål at udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol. En revision omfatter endvidere stillingtagen til, om den af bestyrelsen anvendte regnskabspraksis er passende, om de af bestyrelsen udøvede regnskabsmæssige skøn er rimelige samt en vurdering af den samlede præsentation af årsrapporten. Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 – 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven og lov om foreninger.

Hou, den / 2020

Martin Martensen

de generalforsamlingsvalgte revisorer

Anne Marie Nielsen

Resultatopgørelse for tiden

1.1.2019 - 31.12.2019

<u>Note</u>	<u>I år 2019</u>	<u>Sidste år 2018</u>
1 Indtægter	110.373	109.579
..... (bemærk tidligere år, hvor opkrævningsgebyret været modregnet)		
2 Udgifter	84.682	103.280
6 Afsat til regningskrav på udlægning af knust asfalt	0	0
Resultat i primær drift	25.691	6.299
Administrationsomkostninger	65.897	35.291
COWI – ingeniør tilsyn med veje	0	0
Resultat før finansiering og ekstraordinære indtægter	-40.206	-28.992
4 Finansieringsindtægter	33	32
For meget afsat til regningskrav på udlægning af knust asfalt		6127
Resultat efter finansiering og ekstraordinære indtæg.	-47.173	-22.833
Årets resultat (underskud)	<u>-47.173</u>	<u>-22.833</u>

Balance pr. 31. december 2019

<u>Note</u>		<u>I år 2019</u>	<u>Sidste år 2018</u>
	<u>AKTIVER</u>		
5	Likvide midler: jfr. pkt. 5 side 7.....	191.482	234.159
	Tilgodehavender.....		275
	Omsætningsaktiver	191.482	234.434
	Aktiver i alt	191.482	234.434
	 <u>PASSIVER</u>		
	Egenkapital, primo	231.655	254.488
	Overført årets resultat	-47.173	-22.833
	Egenkapital, ultimo	184.492	231.655
	Skyldige poster	0	2.779
	Passiver i alt	184.492	234.434

Noter til regnskabet

<u>Note</u>	<u>I år 2019</u>	<u>Sidste år 2018</u>
1. Indtægter		
Kontingent / Samlet for Grundejerforeningen Lyngø.....	99.373	99.693
Opkrævet medlemskontingent, ialt	99.373	99.693
Annoncer på hjemmesiden.....	1.100	1.650
Vejbidrag fra andre grundejerforeninger	9.900	8.000
Vejbidrag fra passive medlemmer		236
Ialt	110.373	109.579
2. Udgifter		
Vedligeholdelse veje og skilte	63.930	89.624
Græsslåning og træfældning	9.125	6.000
Skilte		0
Spuling af dræn.....	11.627	7.656
Ialt	84.682	103.280
3. Administrationsomkostninger		
Opkrævningsgebyr for kontingentopkrævning	13.725	13.706
(bemærk tidligere år, hvor det har været modregnet i kontingent)		
Kontorartikler, gaver.....	1.025	975
Omkostningsgodtgørelse til formand og kasserer.....	6.000	6.000
Computer	21.491	0
Generalforsamling, møder mv.	5.412	7.501
Porto og gebyrer	4.970	4.279
Support hjemmeside Folkeregistret – Adresse oplysninger ...	10.837	1.050
Kontingent (hæfter for sam.slut. af grundejerforening.	1.780	1.750
Microfon	757	0
Ialt	65.997	35.291
4. Finansieringsindtægter		
Sparekassen Vendsyssel 90700000166804	33	32
Sparekasse Vendsyssel 90700000164763	0	0
Ialt	33	32
5. Likvide midler		
Sparekassen Vendsyssel 90706270164763 indestående	190.482	233.159
Sparekassen Vendsyssel 90700000166804	1.000	1.000
Ialt	191.482	234.159